

COMMUNE DE MARVAL

Procès verbal du Conseil Municipal Extraordinaire du lundi 28 novembre 2022

Ouverture de la séance à 9h

Présents :

M. Dominique BERTRAND, M. Sylvain CASSORE, Mme Rachel HAAG, M. Pierre HACHIN, Mme Édith LEGER, Mme Marie LINET, M. Pierre MANDON, Mme Yolande PIRONNET, Mme Carole RELAND, M. Christopher CARRINGTON

Absente excusée :

Mme Léa BLANC (pouvoir donné à M. HACHIN Pierre)

Désignation du secrétaire de séance :

Mme Carole RELAND se propose pour être secrétaire de séance. Elle est la rédactrice de ce procès verbal.

Décision sur la location d'urgence d'un logement.

Une famille fait face à des difficultés de logement suite au refus de leur permis de construire et les enfants en souffrent.

Les parents ont demandé un logement. La municipalité a examiné les diverses formes de location possibles à leur soumettre. Mme Léger propose d'étudier le prêt à usage mais il ne fonctionne que dans le cadre agricole. M. Bertrand demande si il y a une recherche de solutions de leur part. Mme Linet et M. Hachin ont les mêmes interrogations. M. Cassoré précise qu'il peut être mis fin à un bail. Mme Relland demande pourquoi le permis de construire leur a été refusé. Mme Linet rappelle qu'une grille avait été créée pour attribuer le logement.

M. Cassoré propose un bail de 6 ans en notifiant aux locataires dès la signature du bail un préavis de 6 mois, afin d'amener le terme de la location à fin mai 2023, permettant ainsi à la famille de passer l'hiver au chaud et à la commune de disposer du logement pour faire les travaux nécessaires à la location de façon traditionnelle à l'automne.

Vote : 10 pour et 1 abstention

Détermination du montant du loyer mensuel.

M. Hachin propose un loyer mensuel de 285€, les charges eau, électricité et chauffage étant à la charge des locataires.

Vote à l'unanimité.

Autorisation à Monsieur le Maire pour signer le bail.

Vote à l'unanimité.

Clôture de la séance à 9h 36

Carole RELAND
Secrétaire de séance

Pierre HACHIN,
Maire